

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ШУМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 12 марта 2019 года № 12

О проведении публичных слушаний по **п**роекту внесения изменений

в Правила землепользования и застройки муниципального образования

Шумское сельское поселение Кировского муниципального района

Ленинградской области

На основании Соглашения о передаче главой Кировского муниципального района Ленинградской области главе муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности в части принятия решений о проведении публичных слушаний от 28.12.2018 года, Соглашения о передаче администрацией Кировского муниципального района Ленинградской области администрации муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности в части организации и проведения публичных слушаний от 28.12.2018 года, в соответствии с письмом управления архитектуры и градостроительства администрации Кировского муниципального района Ленинградской области от 18.02.2019 года № 15-569/19 по вопросу организации процедуры назначения и проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 30,31,32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 15 Устава муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, решения совета депутатов от 20 апреля 2018 года № 15 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского района Ленинградской области», совет депутатов решил:

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению 1.

2. Установить продолжительность публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области – не более одного месяца со дня опубликования проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области до дня опубликования заключения по результатам публичных слушаний.

3. Назначить и провести публичные слушания в населенных пунктах Шумского сельского поселения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области с 26 по 27 марта 2019 года согласно графику (Приложение № 2).

4. С проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области можно ознакомиться в администрации МО Шумское сельское поселение по адресу: Ленинградская область, Кировский район, с. Шум, ул. Советская, д. 22, с 12 марта 2019 года по 25 марта 2019 года в рабочие дни с 8-00 часов до 16-00 часов, или на официальном сайте поселения <http://шумское.рф/> в разделе «Администрация – Градостроительная деятельность.

5. Прием предложений граждан по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области осуществляется с 12 марта 2019 года по 25 марта 2019 года в рабочие дни с 8-00 часов до 16-00 часов в приемной администрации МО Шумское сельское поселение, расположенной по адресу: Ленинградская область, Кировский район, с. Шум, ул. Советская, д. 22.

6. Назначить ответственного за организацию и проведение публичных слушаний со стороны администрации МО Шумское сельское поселение Фоменкову Марину Александровну.

7. Главе администрации МО Шумское сельское поселение выступить организатором публичных слушаний.

Глава муниципального образования В.Л. Ульянов

Разослано: дело, газета «Вестник» МО Шумское сельское поселение, управление архитектуры и градостроительства адм. Кировского МР ЛО

Приложение № 1  
к решению Совета депутатов  
МО Шумское сельское поселение  
№ 12 от 12 марта 2019 года

Изменения в Правила землепользования

и застройки муниципального образования

Шумское сельское поселение

Кировского муниципального района

Ленинградской области

Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов МО Шумское сельское поселение от 23.05.2014 № 25 (в редакции приказа комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 06.10.2017 № 59), следующие изменения:

1. главу 1 дополнить статьей 5.1 следующего содержания:

«Статья 5.1. Положение об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

1. Изменение одного вида на другой вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.
   1. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с видами разрешенного использования, установленными градостроительным регламентом.
   2. Перечень возможных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства принят в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
   3. Правообладатель земельного участка или объекта капитального строительства обеспечивает внесение соответствующих изменений в документы учета недвижимости и документы о регистрации прав на недвижимость.
   4. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласований.

Решения об изменении одного вида одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действия градостроительных регламентов не распространяются или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

* 1. В случае если правообладатель земельного участка или объекта капитального строительства запрашивает изменение основного разрешенного вида использования на условно разрешенный вид использования, применяется порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, установленный статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.
   1. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – Разрешение) требуется в случаях, когда правообладатель земельного участка или объекта капитального строительства планирует использовать принадлежащий ему земельный участок или объект капитального строительства в соответствии с видом (видами) использования, которые определены настоящими Правилами как условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства применительно к соответствующей территориальной зоне, обозначенной на Карте градостроительного зонирования.
   2. Заявление физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении Разрешения (далее – заинтересованное лицо) должно содержать:

а) фамилию, имя, отчество заявителя, место проживания заявителя – физического лица, наименование, ИНН, ОГРН, место нахождения заявителя – юридического лица;

б) наименование объекта капитального строительства;

в) адрес и кадастровый номер земельного участка или объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается Разрешение (далее – Земельный участок, Объект).

Заявление должно быть подписано заявителем – физическим лицом или руководителем заявителя – юридического лица (лицом, имеющим право в соответствии с учредительными документами юридического лица представлять интересы юридического лица без доверенности) либо представителем заявителя – физического или юридического лица, действующего на основании надлежащим образом оформленной доверенности.

* 1. К заявлению прилагаются документы и информация, которые предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ленинградской области, представительного органа местного самоуправления Кировского муниципального района Ленинградской области, представительного органа местного самоуправления муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области.
  2. Проект решения о предоставлении Разрешения подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, за исключением случая, предусмотренного частью 11 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
  3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [частью 3 статьи 39](consultantplus://offline/ref=EBE616482AA3CE241994DC27A95A6276667D02903A29D85727F8E35A37F73BEAF338CFC085F0AEC17C30D2711DF71DAB5E4048DA719AU7c4J) настоящего Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.
  4. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.
  5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца.
  6. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Разрешения подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет».
  7. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Разрешения комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее – Комиссия), которая может выступать организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении, осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.
  8. На основании указанных в пункте 10 настоящей статьи рекомендаций комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области в соответствии с областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.
  9. Решение об отказе в предоставлении Разрешения принимается в случаях:

а) отсутствия у заявителя прав на Земельный участок;

б) несоответствия запрашиваемого условно разрешенного вида использования Земельного участка или Объекта регламенту, установленному правилами землепользования и застройки применительно к территории, на которой находится земельный участок и (или) объект, документами территориального планирования;

в) оказания запрашиваемым условно разрешенным видом использования Земельного участка или Объекта негативного воздействия на окружающую среду, нарушающего права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, права и законные интересы правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании рекомендаций комиссии, составленных на основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

* 1. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.
  2. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

1. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
   1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Разрешение, Отклонение).
   2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается.
   3. Заявление физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении Разрешения (далее – заинтересованное лицо) должно содержать:

а) фамилию, имя, отчество заявителя, место проживания заявителя – физического лица, наименование, ИНН, ОГРН, место нахождения заявителя – юридического лица;

б) адрес и кадастровый номер земельного участка, применительно к которому запрашивается Отклонение;

в) описание неблагоприятных для застройки параметров, конфигурации, инженерно-геологических или иных характеристик земельного участка (далее - Земельный участок), для которого запрашивается Отклонение, обоснование необходимости Отклонения, вида, назначения, параметров объекта (объектов) капитального строительства, строительство или реконструкция которого (которых) планируется на данном земельном участке (далее - Объект).

Заявление должно быть подписано заявителем – физическим лицом или руководителем заявителя – юридического лица (лицом, имеющим право в соответствии с учредительными документами юридического лица представлять интересы юридического лица без доверенности) либо представителем заявителя – физического или юридического лица, действующего на основании надлежащим образом оформленной доверенности.

* 1. К заявлению прилагаются документы и информация, которые предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ленинградской области, представительного органа местного самоуправления Кировского муниципального района Ленинградской области, представительного органа местного самоуправления муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области.
  2. Проект решения о предоставлении Разрешения подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.
  3. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [частью 3 статьи 39](consultantplus://offline/ref=C65B8D83914C376D3DE7CCCFE54B2FFBDD2C0C50D36B19099BE34BF80FD5ECF5A4728F9E149482528EA75E1D224F3C466E9DF93CBFF1u3HDO) настоящего Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.
  4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца.
  5. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Разрешения подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет».
  6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Разрешения Комиссия, которая может выступать организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении, осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.
  7. На основании указанных в пункте 9 настоящей статьи рекомендаций комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области в соответствии с областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» принимает решение о предоставлении Разрешения или об отказе в предоставлении такого Разрешения.
  8. Решение об отказе в предоставлении Разрешения принимается в случаях:

а) отсутствия у заявителя прав на Земельный участок;

б) отсутствия обстоятельств, указанных в части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) несоответствия запрашиваемого Отклонения требованиям технических регламентов;

г) несоответствия параметров Отклонения, запрашиваемого в отношении Объекта, расположенного в границах приаэродромной территории, ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории;

д) несоответствия параметров Отклонения, запрашиваемого в отношении Объекта, расположенного в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения, предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства.

* 1. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.
  2. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.»;

1. главу 5, в том числе статьи 13, 14, исключить;
2. наименование главы 8 изложить в следующей редакции:

«Глава 8. Положение о регулировании иных вопросов землепользования и застройки»;

1. статью 26 изложить в следующей редакции:

«Статья 26. Муниципальный земельный контроль в сфере землепользования

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в порядке, установленном областным законом от 01 августа 2017 года № 60-оз «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области», а также принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами органов местного самоуправления с учетом положений, предусмотренных статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

1. статью 27 исключить;
2. статью 28 исключить;
3. главу 11 дополнить:

а) статьей 32.1 следующего содержания:

«Статья 32.1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности для различных зон

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

б) статьей 32.2 следующего содержания:

«Статья 32.2. Ограничения использования земельных участков и объектов капительного строительства по условиям охраны объектов культурного наследия

Ограничения использования земельных участков и объектов капительного строительства по условиям охраны объектов культурного наследия осуществляются в соответствии с требованиями Закона Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества», раздела «Зоны специального назначения» Региональных нормативов градостроительного проектирования Ленинградской области, с учетом требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.»;

1. в статье 33:

а) пункт 1 дополнить подпунктом следующего содержания:

«• для размещения и эксплуатации объектов здравоохранения.»;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются.»;

в) в пункте 4 исключить абзац следующего содержания:

«Вспомогательные виды разрешенного использования разрешаются лишь при наличии основного вида.»;

1. в статье 34:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются.»;

б) в пункте 4 исключить абзац следующего содержания:

«Вспомогательные виды разрешенного использования разрешаются лишь при наличии основного вида.»;

1. в статье 35:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются.»;

б) в пункте 4 исключить абзац следующего содержания:

«Вспомогательные виды разрешенного использования разрешаются лишь при наличии основного вида.»;

1. в статье 36:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются.»;

б) пункт 4 дополнить подпунктом следующего содержания:

«• минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий строений, сооружений – не устанавливаются»;

в) в пункте 4 исключить абзац следующего содержания:

«Вспомогательные виды разрешенного использования разрешаются лишь при наличии основного вида.»;

1. в статье 37:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются.»;

б) пункт 4 дополнить подпунктом следующего содержания:

«• минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий строений, сооружений – не устанавливаются»;

в) в пункте 4 исключить абзац следующего содержания:

«Вспомогательные виды разрешенного использования разрешаются лишь при наличии основного вида.»;

1. в статье 40:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются.»;

б) в пункте 4 исключить абзац следующего содержания:

«Вспомогательные виды разрешенного использования разрешаются лишь при наличии основного вида.»;

1. в статье 43:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются.»;

б) в пункте 4 исключить абзац следующего содержания:

«Вспомогательные виды разрешенного использования разрешаются лишь при наличии основного вида.»;

1. в статье 45:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются.»;

б) в пункте 4 исключить абзац следующего содержания:

«Вспомогательные виды разрешенного использования разрешаются лишь при наличии основного вида.»;

1. в статье 46:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются.»;

1. в статье 47:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются.»;

б) в пункте 4 исключить абзац следующего содержания:

«Вспомогательные виды разрешенного использования разрешаются лишь при наличии основного вида.»;

1. в статье 48:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются.»;

б) в пункте 4 исключить абзац следующего содержания:

«Вспомогательные виды разрешенного использования разрешаются лишь при наличии основного вида.»;

1. в статье 49:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются.»;

б) в пункте 4 исключить абзац следующего содержания:

«Вспомогательные виды разрешенного использования разрешаются лишь при наличии основного вида».

Приложение № 2  
к решению Совета депутатов  
МО Шумское сельское поселение  
№ 12 от 12 марта 2019 года

**ГРАФИК**  
**проведения публичных слушаний в населенных пунктах**

**Шумского сельского поселения по проекту внесения изменений**

**в Правила землепользования и застройки муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области**

1. с. Мендово- 26 марта 2019 года в 08 ч.30 мин. по адресу: м. Мендово, д.1
2. д. Войбокало- 26 марта 2019 года в 09 ч.00 мин. по адресу: д. Войбокало, д. 9а
3. д. Рындела- 26 марта 2019 года в 09 ч.30 мин. по адресу: д. Рындела, д. 21
4. д. Валдома - 26 марта 2019 года в 10 час. 00 мин. по адресу: д. Валдома, у дома № 13;
5. д. Сопели - 26 марта 2019 года в 10 час. 30 мин. по адресу: д. Сопели, у дома № 15;
6. д. Койчала - 26 марта 2019 года в 11 час. 00 мин., по адресу: д. Койчала, у дома № 9;
7. д. Карпово, - 26 марта 2019 года в 11 час. 30 мин. по адресу: д. Карпово, у дома № 18;
8. д. Теребушка - 26 марта 2019 года в 12 час. 00 мин. по адресу: д. Теребушка, у дома № 19;
9. д. Ратница - 26 марта 2019 года в 12 час. 30 мин. по адресу: д. Ратница, у дома № 35;
10. д. Гнори - 26 марта 2019 года в 13 час. 00 мин. по адресу: д. Гнори, у дома № 15;
11. п.ст. Новый Быт - 26 марта 2019 года в 13 час. 30 мин. по адресу: п.ст. Новый Быт, у магазина;
12. д. Сибола - 26 марта 2019 года в 14 час. 30 мин. по адресу: д. Сибола, уд. 17;
13. д. Канзы - 26 марта 2019 года в 15 час. 00 мин. по адресу: д. Канзы, у дома № 7;
14. с. Шум- 26 марта 2019 года в 15 час. 30 мин. по адресу: с. Шум, ул. Советская, д. 3а в МКУК «СКДЦ «Шум»;
15. д. Овдакало- 27 марта 2019 года в 08 час. 30 мин. по адресу: д. Овдакало, д.14/16;
16. д. Падрила - 27 марта 2019 года в 09 час. 00 мин. по адресу: д. Падрила, у дома № 8;
17. д. Тобино - 27 марта 2019 года в 09 час. 30 мин. по адресу: д. Тобино, у дома № 3;
18. п.ст. Войбокало- 27 марта 2019 года в 10 час. 00 мин. по адресу: п.ст. Войбокало, ул. Привокзальная, 26 (у магазина);
19. п. Концы - 27 марта 2019 года в 10 час. 30 мин. по адресу: п. Концы, ул. 2-я Карьерная, у д. 9;
20. д. Концы - 27 марта 2019 года в 11 час. 00 мин. по адресу: д. Концы, у дома № 19;
21. д. Бабаново - 27 марта 2019 года в 11 час. 30 мин. по адресу: д. Бабаново, у дома № 2;
22. д. Речка - 27 марта 2019 года в 12 час. 00 мин. по адресу: д. Речка, у дома № 3;
23. д. Войпала - 27 марта 2019 года в 12 час. 30 мин. по адресу: д. Войпала, у дома № 15;
24. д. Пейчала - 27 марта 2019 года в 13 час. 10 мин. по адресу: д. Пейчала, у д. 12
25. д. Горка - 27 марта 2019 года в 13 час. 30 мин. по адресу: д. Горка, у многоквартирного дома № 2;
26. д. Пиргора - 27 марта 2019 года в 14 час. 00 мин. по адресу: д. Пиргора, у д. 15
27. д. Феликсово- 27 марта 2019 года в 14 час. 30 мин. по адресу: д. Феликсово, у д. 12
28. д. Горгала - 27 марта 2019 года в 15 час. 00 мин. по адресу: д. Горгала, у дома № 7;
29. д. Дусьево - 27 марта 2019 года в 15 час. 30 мин. по адресу: д. Дусьево, у дома № 7.