Приложение к соглашению о передаче

 полномочий от \_\_\_\_\_ декабря2022года

1. Администрация Района, принимая полномочия по управлению имуществом Поселения, берет на себя следующие обязательства:
	1. в установленном порядке проводит комплекс мер по приватизации недвижимого имущества Поселения, включая объекты жилищного фонда, а также земельные участки, находящиеся в собственности Поселения, в соответствии с законодательством РФ.
	2. при совершении сделок с земельными участками обеспечивает оценку, формирование и постановку на государственный кадастровый учет в установленном порядке.
	3. выполняет функции продавца, арендодателя и ссудодателя земельных участков, находящихся в собственности Поселения, с этой целью организует и проводит конкурсы, аукционы, осуществляет оформление договоров купли - продажи, аренды, безвозмездного пользования.
	4. оформляет документы по предоставлению земельных участков, находящихся в собственности Поселения, юридическим и физическим лицам в аренду, постоянное (бессрочное) пользование и собственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ленинградской области по согласованию с администрацией Поселения.
	5. осуществляет учет договоров аренды земельных участков и имущества, находящихся в собственности Поселения, выступает администратором платежей, в том числе за долю земельного участка под арендуемым помещением.
	6. проводит аукционы (конкурсы) по продаже права на заключение договора аренды, договора безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.
	7. осуществляет подготовку, заключение и учет договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования муниципального имущества.
	8. предоставляет по запросу администрации Поселения сведения о выполненной работе, определенной настоящим Соглашением.
	9. осуществляет юридическое сопровождение переданных полномочий.
2. Администрация Района при осуществлении переданных полномочий имеет право:
3. запрашивать у Администрации Поселения необходимые сведения и документы.
4. Администрация Поселения, передавая полномочия по управлению имуществом Поселения, берет на себя следующие обязательства:
	1. по запросу Администрации Района предоставлять необходимые сведения и документы.
5. оказывать содействие Администрации Района в осуществлении ею обязательств по настоящему Соглашению.
6. Администрация Поселения, передавая полномочия, имеет право:
	1. ежеквартально запрашивать сведения о выполненной работе в соответствии с настоящим Соглашением.

5. Годовой объем денежных средств, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, за счет трансфертов из бюджета поселения в бюджет муниципального района, **составляет 92500,00 (Девяносто две тысячи пятьсот рублей).**

Подписи сторон:

 Исполняющий обязанности

 главы администрации Глава Администрации

 Кировского муниципального района Шумского сельского поселения

Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Нилова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Л. Ульянов

Согласовано:

Председатель КУМИ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.П. Сычев