



ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ШУМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КИРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12 сентября 2014 г. № 229

О порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности на территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области

На основании Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 28.12.2009 г. №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Приказа Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 28.09.2011 г. №24 «О порядке разработки и утверждения органом местного самоуправления городских и сельских поселений». Устава муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировского муниципального района Ленинградской области.

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить Положение о координационном совете по разработке и утверждению схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности на территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области согласно приложению 1.

2. Утвердить состав координационного совета по разработке и утверждению схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности на территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области согласно приложению 2.

3. Утвердить порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности,

на территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области согласно приложению 3.

4. Специалисту администрации Кучкиной С.Н. подготовить проект схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности на территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по адресу: Snumlehobl@mail.ru

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление № 41 от 11 апреля 2011г. «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности», считать утративший силу

Заместитель главы
администрации

А.В. Ерошкин

Разослано: дело, сайт, прокуратура.

**Положение
о координационном совете по разработке и утверждению схемы размещения
нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в
зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и
муниципальной собственности на территории
МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района
Ленинградской области**

1. Общие положения.

1.1. Координационный совет по разработке и утверждению схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности на территории (далее - совет) является постоянно действующим коллегиальным органом, образованным в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области, для развития предпринимательской деятельности, обеспечения доступности товаров для населения, формирования инфраструктуры потребительского рынка на территории муниципального образования, с учетом видов и типов торговых объектов.

1.2. Совет в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Ленинградской области, нормативными правовыми актами МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области, а также настоящим положением.

1.3. В состав совета входят представители структурных подразделений администрации МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области, в ведении которых находятся вопросы управления муниципальным имуществом, архитектуры и градостроительства, представители территориальных отделов в муниципальных образованиях следующих федеральных органов власти:

- Представитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ленинградской области (далее – Роспотребнадзор) в Кировском районе;

- Представитель Главного Управления внутренних дел по Санкт-Петербургу и Ленинградской области (далее – ГУВД) в Кировском районе;

- представители предпринимательского сообщества муниципального образования и др.

1.4. Председателем совета является – заместитель главы администрации МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области.

1.5. Заместителем председателя совета является – начальник сектора управления имуществом, землей и приватизацией администрации МО Шумское

сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области.

1.6. Информационное, организационное и иное обеспечение деятельности совета, а также хранение материалов совета осуществляет сектор управления имуществом, землей и приватизацией администрации МО Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области.

2. Основные задачи совета.

Основными задачами совета являются:

2.1. Создание условий для обеспечения жителей МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области услугами торговли.

2.2. Определение основных направлений развития сферы потребительского рынка и реализации законодательства Российской Федерации в области торговли на территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области.

2.3. Взаимодействие с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти по реализации государственной политики с соответствующим принятием решений по вопросам:

- выработки и реализация мер, направленных на развитие торговой деятельности, обеспечение доступности и повышение качества товаров для населения, формирование конкурсной среды;

- формирование инфраструктуры потребительского рынка с учетом видов, типов торговых объектов с учетом потребностей населения в вышеуказанных объектах;

- повышение эффективности принимаемых мер, направленных на развитие торговой деятельности на территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области и межведомственного взаимодействия.

2.4. Рассмотрение иных видов вопросов, отнесенных к компетенции совета.

3. Полномочия совета.

3.1. Совет выносит решение о размещении нестационарных торговых объектов на территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области.

3.2. Совет рассматривает обращения хозяйствующих субъектов по вопросам размещения нестационарных торговых объектов.

3.3. Совет рассматривает первоначальный проект схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности на территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области (далее Схема), и либо согласовывает его, либо направляет на доработку с указанием в протоколе заседания совета конкретных причин несогласования проекта схемы.

3.4. Совет предварительно согласовывает проект Схемы и размещает его на официальном сайте МО Шумское сельское поселение для проведения публичных обсуждений. По истечении 7 календарных дней совет в окончательном варианте согласовывает проект схемы и направляет его на утверждение главе администрации

МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области.

При наличии неучтённых замечаний, поступивших от граждан и организаций, к проекту схемы прикладывается лист разногласий с обоснованием окончательного варианта проекта схемы, согласованного советом.

3.5. Совет принимает, запрашивает и заслушивает предложения от хозяйствующих субъектов, общественных организаций, отраслевых союзов (ассоциаций) и других некоммерческих объединений по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области.

4. Организация деятельности совета.

4.1. Работой координационного совета руководит председатель координационного совета, а в его отсутствие - заместитель председателя координационного совета.

4.2. Заседания совета проводятся по мере необходимости, но не позднее 7 календарных дней после окончания сроков подачи заявлений указанных в п.п. 5.2.-5.5. настоящего положения.

4.3. Секретарь совета:

- осуществляет регистрацию заявлений и обращений от хозяйствующих субъектов и иных заинтересованных лиц по вопросам, отнесённым к компетенции совета;

- формирует проект повестки дня заседания;

- не позднее, чем за два рабочих дня до заседания совета информирует членов совета об очередном заседании;

- в случае необходимости, обеспечивает подготовку и рассылку рабочих материалов к заседанию совета;

- ведёт и оформляет протоколы заседания совета.

4.4. Заседание совета считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов совета.

4.5. Решения совета принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов совета. В случае равенства голосов решающим является голос председателя совета.

4.6. Решения, принимаемые на заседаниях совета, оформляются протоколом, который подписывает председательствующий на заседании совета.

4.7. На заседания совета могут быть приглашены заявители, а также руководители предприятий, представители общественных организаций, отраслевых союзов (ассоциаций) производителей (поставщиков) товаров и торговых организаций, а также других некоммерческих объединений, осуществляющих деятельность в сфере потребительского рынка и досуга на территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области.

5. Порядок принятия и рассмотрения советом обращений и заявлений хозяйствующих субъектов.

5.1. Обращения и заявления хозяйствующих субъектов по вопросам, отнесённым к компетенции совета, подаются на имя главы администрации МО

Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области с приложением следующих документов:

- заявление;
- выписка из Единого государственного реестра (для юридических и физических лиц в качестве индивидуального предпринимателя), выданная не ранее чем за 1 месяц до даты подачи заявления;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (с предъявлением оригинала или заверенную копию в установленном порядке).
- копии свидетельства о регистрации автотранспортного средства в Управлении ГИБДД УМВД России и договора аренды автотранспортного средства в случае, если субъект розничной торговли не является собственником автотранспортного средства.

5.2. Обращения и заявления хозяйствующих субъектов по вопросам размещения нестационарных торговых объектов принимаются в следующие сроки:

- для мест размещения передвижных сооружений по реализации овощей, фруктов, мороженого, прохладительных напитков, кваса, в том числе в розлив, пирожков и т.п., цветов, воздушных шаров – с 01 февраля по 30 марта (на текущий сезон);
- для мест размещения бахчевых развалов – с 01 апреля по 31 мая (на текущий сезон);
- для мест размещения елочных базаров – с 01 октября по 01 ноября (на текущий сезон).

5.3. Обращения и заявления хозяйствующих субъектов по вопросам размещения нестационарных торговых объектов бытового и досугово-развлекательного характера принимаются в срок – с 01 февраля по 31 мая (на текущий сезон).

5.4. Обращения и заявления хозяйствующих субъектов по вопросам размещения ярмарок принимаются в срок – с 01 февраля по 31 мая, но не позднее, чем за 2 месяца до их планируемого проведения.

5.5. Рассмотрение заявлений советом проводится по истечении сроков подачи заявлений указанных в п.п. 5.2.-5.4. настоящего положения.

5.6. Решение совета оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарем совета и должен быть оформлен в течение 3 рабочих дней после заседания совета.

5.7. Основанием для размещения нестационарных торговых объектов согласно Схеме является:

- временное разрешение, выдаваемое на срок, не превышающий 11 месяцев для объектов, функционирующие на принципах разносной, развозной торговли;
- договор аренды на земельный участок – для киосков и павильонов.

**Состав
координационного совета по разработке и утверждению схемы размещения
нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках,
находящихся в государственной и муниципальной собственности на территории МО
Шумское сельское поселение Кировского района Ленинградской области.**

Председатель комиссии:

Заместитель главы администрации МО Шумское
сельское поселение

Ерошкин
Александр Викторович

Секретарь комиссии:

Специалист администрации МО Шумское сельское
поселение

Кучкина
Светлана Николаевна

Члены комиссии:

Начальник сектора управления имуществом, землей и
приватизацией администрации МО Шумское сельское
поселение

Фоменкова
Марина Александровна

Представитель Управления Федеральной службы по
надзору в сфере защиты прав потребителей и
благополучия человека по Ленинградской области
(далее – Роспотребнадзор)

По согласованию

Специалист администрации по делам гражданской
обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации
последствий стихийных бедствий на территории
Шумского сельского поселения

Шестернина Анна
Сергеевна

Представитель Главного Управления внутренних дел по
Санкт-Петербургу и Ленинградской области (далее-
ГУВД)

По согласованию

**Порядок
разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых
объектов, расположенных на земельных участках и в помещениях,
находящихся в муниципальной собственности на территории МО Шумское
сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской
области.**

1. Общие положения

1.1 Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки и утверждения администрацией МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках и в помещениях (в зданиях, строениях и сооружениях), находящихся в государственной и муниципальной собственности на территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области.

1.2. Размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках и в помещениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности на территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области, осуществляется в соответствии со Схемой, утверждаемой администрацией МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области с учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе исключения негативного влияния объектов на пешеходную и транспортную инфраструктуру, и достижения установленных Правительством Ленинградской области нормативов минимальной обеспеченности населения площадью нестационарных объектов.

1.3. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется на основании договора аренды земельного участка на право размещения нестационарного объекта и/или временного разрешения.

1.4. К нестационарным торговым объектам относятся объекты, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции (в том числе передвижные), не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно–технического обеспечения:

1.4.1. **Ярмарка** – самостоятельное рыночное мероприятие, имеющее временный характер, доступное для всех продавцов и покупателей, организуемое в установленном месте и на определённый срок с целью заключения договоров купли–продажи и формирования региональных, межрегиональных и межгосударственных хозяйственных связей;

1.4.2. **Павильон** – временное сооружение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

1.4.3. **Киоск** – временное оснащённое торговым оборудованием сооружение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

1.4.4. **Палатка** – легко возводимая сборно-разборная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день торговли;

1.4.5. **Сезонное кафе** – специально оборудованное временное сооружение, в том числе при стационарном предприятии, представляющее собой площадку для размещения предприятия общественного питания для дополнительного обслуживания питанием и (или без) отдыха потребителей;

1.4.6. **Бахчевой развал** – специально оборудованная временная конструкция, представляющая собой площадку для продажи арбузов, дынь, фруктов;

1.4.7. **Ёлочный базар** – специально оборудованная временная конструкция, представляющая собой площадку для продажи натуральных и искусственных ёлок, сосен и т.п.;

1.4.8. **Передвижные сооружения** (автомагазины (автолавки, автоприцепы), изотермические ёмкости и цистерны, тележки, лотки, палатки, и иные специальные приспособления) – передвижные средства, предназначенные для осуществления розничной торговли вне стационарной розничной сети с использованием специализированных или специально оборудованных для торговли транспортных средств, а также мобильного оборудования, применяемого только в комплекте с транспортным средством, зарегистрированные в установленном порядке в Управлении ГИБДД УМВД России по Ленинградской области;

1.4.9. **Автономный банковский офис (платежный терминал)** – техническое устройство, предназначенное для приема и выдачи денежных средств, функционирующее в автоматическом режиме;

1.4.10. **Мобильная стойка** – легко возводимая сборно-разборная конструкция для оказания услуг мобильной связи;

1.5. Настоящий порядок не распространяется на временное размещение нестационарных объектов при проведении спортивно-зрелищных, культурно-массовых и иных мероприятий, которые проводятся на основании отдельных правовых актов администрации МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области.

2. Требования к разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов

2.1. Схема включает в себя графическое изображение территории МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области в масштабе 1:500–1:2000 и Перечни земельных участков и помещений для размещения нестационарных торговых объектов с соответствующими порядковыми номерами. Во избежание двойной нумерации номера в перечне земельных участков и в перечне помещений не повторяются.

Формы Перечней соответствуют приложению №1 и приложению №2 Порядка разработки и утверждения органом местного самоуправления сельских поселений в Ленинградской области схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, и признании утратившим силу приказа комитета по развитию малого, среднего бизнеса и

потребительского рынка от 20 декабря 2010г. № 19, утверждённого Приказом Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 28 сентября 2011 года № 24 далее (далее – Перечень земельных участков, Перечень помещений).

В Перечни могут включаться земельные участки и помещения как уже занятые объектами нестационарной торговли, так и свободные, планируемые к размещению на них указанных объектов. В целях исполнения требований п.4 ст.10 Федерального Закона №381-ФЗ от 28 декабря 2009 года «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», в формах Перечней предусмотрена соответствующая графа, в которой должна быть отражена информация о принадлежности хозяйствующих субъектов, которым уже переданы или планируются к передаче в пользование под размещение нестационарных торговых объектов земельные участки (их часть) к категории субъектов малого или среднего предпринимательства в соответствии со ст.3 и ст.4 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Графическое изображение и перечни являются неотделимой частью схемы.

2.2. Включение земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, а также помещений (зданий, строений, сооружений), находящихся в муниципальной собственности, в проект схемы осуществляется по согласованию с администрацией Кировского муниципального района. Для получения согласования администрация МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области направляет в администрацию Кировского муниципального района заявление, в котором должны быть указаны сведения об испрашиваемых земельных участках и помещениях, предусмотренные приложением №1 и приложением №2 к Порядку, утверждённому Приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 28.09.2011г. № 24.

Администрация МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области рассматривает поступившее заявление в течение 10 рабочих дней и в письменном виде сообщает о своем согласии или представляет мотивированный отказ. В случае непредставления ответа в установленные сроки заявление считается согласованным по умолчанию.

При включении в схему нестационарных торговых объектов, в зданиях, строениях, сооружениях, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности, необходимо руководствоваться постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010г. № 772 «Об утверждении правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных объектах».

2.3. При осуществлении предпринимательской деятельности в нестационарном торговом объекте должна соблюдаться специализация нестационарного объекта. Специализация нестационарного объекта – это деятельность, при которой 80% и более всех предлагаемых услуг от их общего количества составляют услуги одной группы.

2.4. Период размещения нестационарного объекта устанавливается в договоре аренды земельного участка и/или во временном разрешении для

размещения нестационарных торговых объектов с учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий.

2.5. Период размещения для каждого места размещения нестационарного торгового объекта определяется с учётом следующих особенностей в отношении размещения отдельных видов нестационарных объектов:

- 1) общественное питание – с 01 мая по 01 сентября;
- 2) прокат электромобилей, установка батуты и т.п. – с 01 мая по 01 октября;
- 3) прокат пони, северных оленей и других животных – круглогодично;
- 4) бытовых услуг – круглогодично;
- 5) продажа продуктов питания и промышленных товаров повседневного спроса – круглогодично;
- 6) для ярмарок период размещения устанавливается не более 5 календарных дней;
- 7) для мест размещения передвижных сооружений по реализации цветов, овощей, фруктов, мороженого, прохладительных напитков, кваса, в том числе в розлив, период размещения устанавливается с 1 апреля по 1 ноября (на текущий сезон);
- 8) для мест размещения ёлочных базаров период размещения устанавливается с 20 декабря до 10 января (на текущий сезон);
- 9) для мест размещения бахчевых развалов период размещения устанавливается с 15 июля по 1 ноября (на текущий сезон);
- 10) для иных нестационарных торговых объектов, за исключением предусмотренных подпунктами 7–9 настоящего пункта, – с учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий, но не более чем на 11 месяцев (на текущий сезон).

2.6. При определении местоположения и размера площади места размещения нестационарного объекта в схеме размещения нестационарных объектов администрацией МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области должны быть учтены:

2.6.1 возможность благоустройства площадки для размещения нестационарного объекта и прилегающей территории;

2.6.2 возможность подключения нестационарных объектов к сетям инженерно–технического обеспечения (при необходимости);

2.6.3 удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, заездные карманы;

2.6.4 беспрепятственный проезд специализированного транспорта к объекту и уже существующим зданиям, строениям и сооружениям.

2.6.5 организация парковочных мест авто и мототранспорта.

3. Требования к утверждению и опубликованию схемы размещения нестационарных торговых объектов

3.1. Разработанный проект Схемы рассматривается координационным советом. Срок рассмотрения 30 дней.

По результату рассмотрения совет либо согласовывает проект Схемы, либо направляет на доработку с указанием в протоколе заседания совета конкретных причин несогласования проекта схемы.

3.2. Согласованный советом проект схемы размещается на официальном сайте МО Шумское сельское поселение для проведения публичных обсуждений. По истечении 7 календарных дней совет в окончательном варианте согласовывает

проект схемы и направляет его на утверждение главе администрации МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области.

При наличии неучтённых замечаний, поступивших от граждан и организаций, к проекту схемы прикладывается лист разногласий с обоснованием окончательного варианта проекта схемы, согласованного советом.

3.3. Утвержденная главой администрации МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области схема, а также вносимые в нее изменения подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещению на официальном сайте администрации МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», расположенном по адресу: Snumlehobl@mail.ru, в течение 3 рабочих дней со дня утверждения схемы.

3.4. В течение 5 рабочих дней после утверждения схемы администрация МО Шумское сельское поселение МО Кировского муниципального района Ленинградской области направляет ее в электронном виде в администрацию Кировского муниципального района.

3.5. В случае изменения архитектурных, градостроительных решений, экономической ситуации в муниципальном образовании и/или поступления обращений от хозяйствующих субъектов по включению в схему новых земельных участков и помещений под размещение нестационарных торговых объектов, внесение изменений в схему осуществляется в соответствии с настоящим порядком. Основанием для отказа в согласовании включения земельных участков и помещений в схему могут являться отсутствие неиспользуемых земельных участков, зданий, строений и сооружений, наличие установленных законодательством Российской Федерации ограничений в их работе, а также отрицательное решение по соответствующему вопросу совета.

3.6. В соответствии с п. 6 ст. 10 Федерального закона Российской Федерации от 28 декабря 2009 года N 381 "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" утверждение схемы, а также внесение в нее изменений не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до ее утверждения.

*Приложение к порядку разработки и утверждения
схемы размещения нестационарных торговых объектов,
утвержденному постановлению администрации
МО Шумское сельское поселение
№229 от 12.09.2014 г.*

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, находящихся в муниципальной или государственной собственности
для размещения на них нестационарных торговых объектов, расположенных на территории
МО Шумское сельское поселение Кировского района Ленинградской области

N п/п	Адрес земельного участка	Пло- щадь зе- мель- ного учас- тка, кв. м	Кадастровый номер земель- ного участка (при наличии)	Наименование хозяйствующег о субъекта, с которым заклю- чен договор на право пользо- вания земель- ным участком (его частью) (если участок свободен, ста- вится прочерк)	Реквизиты договора на право пользования земельным участком (его частью) (N, дата, срок догово- ра) (если участок свободен, ставится прочерк)	Вид нестационар- ного объекта, размещенного на земельном участке (его части) (павильон, киоск, аптечный киоск, палатка, торговый автомат, пере- движной объект торговли) (если участок свободен, указывается предполагаемый к размещению вид объекта)	Ассортимент реализуемой продукции (продовольст- венные, непро- дольственные товары, сме- шанный ассор- тимент) (если участок свобо- ден, указыва- ется предпола- гаемый ассор- тимент)	Принадлежность хозяйствующего субъекта, кото- рому уже передан или планируется к передаче зе- мельный участок (его часть), к категории субъ- ектов малого или среднего пред- принимательства (да/нет)

ПЕРЕЧЕНЬ

помещений (зданий, строений, сооружений), находящихся в муниципальной или государственной собственности для размещения на них нестационарных торговых объектов, расположенных на территории МО Шумское сельское поселение Кировского района Ленинградской области

N п/п	Адрес помещения (здания, строения, сооружения)	Площадь помеще- ния (здания, строе- ния, соору- жения), кв. м	Наименование хозяйствующе го субъекта, с которым заключен договор на право пользования помещением (его частью) (если помещение свободно, ставится прочерк)	Реквизиты договора на право пользования помещением (его частью) (N, дата, срок договора) (если помещение свободно, ставится прочерк)	Вид нестационар- ного объекта, размещенного в помещении (его части) (павиль- он, киоск, аптечный киоск, палатка, торго- вый автомат и др.) (если поме- щение свободно, указывается предполагаемы й к размещению вид объекта)	Ассортимент реализуемой продукции (продоволь- ственные, непродоволь- ственные товары, смешанный ассортимент) (если помещение свободно, указывается предпола- гаемый ассортимент)	Принадлежность хозяйствующего субъекта, которому уже передано или планируется к передаче помещение (его часть), к категории субъектов малого или среднего предпринима- тельства (да/нет)